

P R O T O K O L L
der
92. ordentlichen Generalversammlung
der
Bau- und Wohngenossenschaft St. Gallen BAWO

abgehalten am Mittwoch, den 30. September 2020 um 17.00 Uhr
im Silberturm an der Rorschacherstrasse 150 in St. Gallen

I. EINLEITUNG

Aufgrund der Corona-Pandemie hat der Vorstand der Bau- und Wohngenossenschaft St. Gallen BAWO beschlossen, die 92. Ordentliche Generalversammlung in Anwendung von Art. 27 COVID-19-Verordnung 3 des Bundesrates auf schriftlichem Weg durchzuführen.

Die Traktandenliste und die Stimmzettel wurden den 472 Genossenschaftlern mit Schreiben vom 4. September 2020 zugestellt mit der Aufforderung, die ausgefüllten Stimmzettel unterschrieben bis spätestens am 19. September 2020 zu retournieren. Der Jahresbericht 2019 wurde den Genossenschaftlern bereits zu einem früheren Zeitpunkt zugesandt. Mit Poststempel 19. September 2020 gingen 229 Stimmzettel ein. Sämtliche Stimmzettel waren gültig. Damit betrug die Stimmbeteiligung 49 Prozent.

Die 92. Ordentliche Generalversammlung findet somit unter Ausschluss der physischen Teilnahme der Genossenschaftler in den Räumlichkeiten der KMU Finanz AG St.Gallen im Silberturm an der Rorschacherstrasse 150 in St.Gallen, statt. An der Restversammlung sind anwesend:

- Daniel Trochsler, Präsident
- Christoph Rechsteiner, Interne Revision und Stimmenzähler
- Peter Podner, Stimmenzähler
- Fabian Steuri, Protokollführer

Um die Rechtmässigkeit von einer Drittperson überwachen zu lassen, hat die Verwaltung beschlossen, Rechtsanwalt Fabian Steuri damit zu beauftragen, über die 92. Ordentliche Generalversammlung Protokoll zu führen sowie die Stimmenzählung zu überprüfen.

Die Auswertung der schriftlich durchgeführten Abstimmung hat folgende Wahlbeteiligung ergeben:

- Eingegangene Stimmen: 229
- Absolutes Mehr: 115

II. FESTSTELLUNGEN

Der Präsident der Verwaltung, Daniel Trochsler, übernimmt den Vorsitz und begrüsst die Restversammlung. Als Protokollführer amtete Fabian Steuri und als Stimmenzähler Peter Podner. Nachdem gegen die Konstituierung der Generalversammlung keine Einwände erhoben worden sind, macht der Vorsitzende folgende Feststellungen:

- Die Einladung zur heutigen Generalversammlung ist mit Schreiben vom 4. September 2020 gesetzes- und statutengemäss erfolgt.
- Die diesjährige Generalversammlung wird nach den Regeln der COVID-19-Verordnung 3 des Bundesrates durchgeführt
- Es sind 229 Stimmen eingegangen, das absolute Mehr beträgt demnach 115 Stimmen

Damit ist die Versammlung beschlussfähig.

Der Vorsitzende teilt mit, dass das Protokoll der heutigen Sitzung an die Genossenschafter verteilt wird.

III. TRAKTANDEN

3. **Protokoll der 91. Generalversammlung vom 26. April 2019**

Das Protokoll der 91. Generalversammlung vom 26. April 2019 wurde mit **214 Ja-Stimmen** bei **15 Enthaltungen** genehmigt.

4. **Jahresbericht des Vorstands**

Der Jahresbericht des Vorstands für das Geschäftsjahr 2019 wurde mit **219 Ja-Stimmen** bei **10 Enthaltungen** genehmigt.

6. **Bericht der Revisionsstelle, Jahresrechnung 2019**

Die Jahresrechnung 2019 samt Gewinnverteilung wird mit **219 Ja-Stimmen** bei **10 Enthaltungen** genehmigt.

6. **Bericht der Revisionsstelle, Decharge-Erteilung**

Dem Vorstand wird für das Geschäftsjahr 2019 mit **211 Ja-Stimmen** bei **1 Nein-Stimme** und **17 Enthaltungen** die Entlastung erteilt.

7.1 **Erneuerungswahlen Vorstand, Präsidium**

Daniel Trochsler wird für eine weitere Amtsdauer von drei Jahren mit **225 Ja-Stimmen** bei **1 Nein-Stimme** und **3 Enthaltungen** zum Präsidenten **gewählt**.

7.1 **Vorstand, Erneuerungswahlen, Vizepräsidium und Kassier**

Martin Hersche wird für eine weitere Amtsdauer von drei Jahren mit **224 Ja-Stimmen** bei **5 Enthaltungen** zum Vizepräsidenten und Kassier **gewählt**.

7.1 Vorstand Erneuerungswahlen Vorstandmitglieder

Es werden für eine weitere Amtsdauer von drei Jahren als Vorstandsmitglieder **gewählt**:

	Ja	Nein	Enthaltungen
Gion Berini	211	0	18
Marianne Berini	209	0	20
Manuela Bruderer	216	0	13
Danilo Coka	208	0	21
Peter Koller	207	2	20

7.2 Vorstand Neuwahlen Vorstandsmitglieder

Es werden für eine statutarisch vorgesehene Amtsdauer von drei Jahren als Vorstandsmitglieder **gewählt**:

	Ja	Nein	Enthaltungen
Ivka Blazevic	195	1	33
Vesna Antesevic	187	6	36
Josef Fässler	207	0	22

7.3 Wahl Externe Revisionsstelle

Die Ad Optima Treuhand AG, St. Gallen wird mit einer statutarisch vorgesehenen Amtsdauer von 1 Jahr mit **218 Ja-Stimmen** bei **11 Nein-Stimmen** als externe Revisionsstelle **gewählt**.

7.3 Wahl Interne Revisionsstelle

Als Mitglieder der internen Revisionsstelle mit einer statutarisch vorgesehenen Amtsdauer von 1 Jahre werden wieder **gewählt**:

	Ja	Nein	Enthaltungen
André Lindner	219	0	10
Christoph Rechsteiner	217	0	12

8. Baukredit „BAWO Ost“

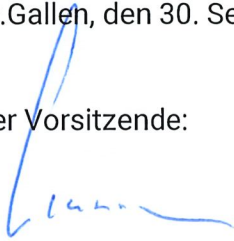
Der Baukredit über einen Betrag von 9.2 Millionen Franken (Kostengenauigkeit +/- 20%) wird mit **198 Ja-Stimmen** bei **2 Nein-Stimmen** und 29 Enthaltungen **angenommen**.

III. SCHLUSSBEMERKUNGEN

Nach Behandlung aller Traktanden schliesst der Vorsitzende die 92. Ordentliche Generalversammlung um 17.55 Uhr.

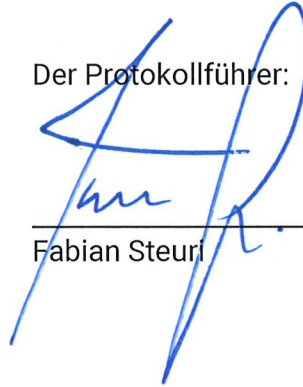
St.Gallen, den 30. September 2020

Der Vorsitzende:



Daniel Trochsler

Der Protokollführer:



Fabian Steuri